

Khoá đào tạo ỨNG DỤNG QUY HOẠCH TRONG ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN

THÔNG DIỆP

CTELG

Quy hoạch là một trong những yếu tố quan trọng tác động đến giá trị, tiềm năng phát triển và khả năng khai thác bất động sản. Việc hiểu và khai thác đúng thông tin quy hoạch giúp nhà đầu tư chủ động hơn trong quá trình tìm kiếm, đánh giá và lựa chọn bất động sản. Khóa đào tạo **Ứng dụng quy hoạch trong đầu tư bất động sản** trang bị cho người học kiến thức, kinh nghiệm, và kỹ năng để người học có thể tìm, đọc và khai thác thông tin quy hoạch một cách hiệu quả. Hướng dẫn người học sử dụng bản đồ quy hoạch để tra cứu thông tin liên quan đến bất động sản, cũng như kỹ năng đọc thông tin trong bản vẽ xây dựng công trình.

KHÓA HỌC PHÙ HỢP CHO ĐỐI TƯỢNG SAU

- Chuyên viên định giá tài sản bảo đảm tại các ngân hàng
- Người đang làm việc tại các tập đoàn, công ty phát triển bất động sản
- Chuyên viên môi giới bất động sản
- Nhà đầu tư bất động sản tự do
- Người mong muốn tiếp cận với hoạt động bất động sản.

Cấp chứng nhận đào tạo: Sau khi kết thúc khóa học, học viên đạt yêu cầu sẽ được **Trung tâm Kinh tế, Luật và Quản lý trực thuộc Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh** cấp Chứng nhận hoàn thành Khóa học **Ứng dụng quy hoạch trong đầu tư bất động sản**, chứng nhận này có giá trị trên phạm vi toàn quốc.



MỤC TIÊU

SAU KHI HOÀN THÀNH KHÓA HỌC, HỌC VIÊN SẼ



Nắm được kiến thức cơ bản về quy hoạch và các quy định có liên quan đến bất động sản.



Vận dụng được bản đồ quy hoạch và thông tin quy hoạch trong quá trình tìm hiểu, đánh giá bất động sản.



Hiểu và phân biệt được các loại hình quy hoạch, bản đồ và hồ sơ quy hoạch thường gặp.



Trang bị kỹ năng đọc bản vẽ xây dựng và phân tích các yếu tố quy hoạch, hỗ trợ quá trình đánh giá và ra quyết định đầu tư bất động sản.



Có khả năng tìm kiếm, tra cứu, đọc và khai thác thông tin quy hoạch một cách hiệu quả.

NỘI DUNG

A. Kỹ năng ứng dụng quy hoạch trong bất động sản

- Nội dung 1: Phân biệt các loại hình quy hoạch
- Nội dung 2: Các vấn đề và thuật ngữ trong quy hoạch
- Nội dung 3: Các bước lập quy hoạch
- Nội dung 4: Thời hạn quy hoạch
- Nội dung 5: Bản đồ quy hoạch
- Nội dung 6: Hồ sơ quy hoạch
- Nội dung 7: Khai thác thông tin quy hoạch
- Nội dung 8: Thực hành đọc bản đồ quy hoạch

B. Phong thủy bất động sản

- Nội dung 1: Các trường phái phong thủy thông dụng
- Nội dung 2: Các quan niệm sai lầm trong phong thủy
- Nội dung 3: Định hướng bằng La bàn phong thủy
- Nội dung 4: Bát trạch và Cửu cung trong phong thủy
- Nội dung 5: Các khu đất và công trình có phong thủy vượng khí
- Nội dung 6: Các điều cấm kỵ trong phong thủy bất động sản
- Nội dung 7: Các phương pháp hóa giải phong thủy xấu

- **Học phí: 1.500.000 VND/Học viên**
- **Chính sách ưu đãi:** Liên hệ Bộ phận Quản lý đào tạo.
- **Hình thức học:** Trực tuyến (online)

TƯ VẤN NGAY

0901. 866. 279



TRUNG TÂM KINH TẾ, LUẬT VÀ QUẢN LÝ

Phòng B2.218, 279 Nguyễn Tri Phương, phường Diên Hồng, TP. Hồ Chí Minh

Hotline: 028. 38. 45. 41. 40

Email: ctelg@global.ueh.edu.vn

Website: www.ctelg.ueh.edu.vn