

# Khoá nghiệp vụ THẨM ĐỊNH GIÁ DOANH NGHIỆP

Đào tạo theo quy định  
khung chương trình của Bộ tài chính

## THÔNG ĐIỆP

**CTELG**

**Thẩm định giá doanh nghiệp** là hoạt động phức tạp nhất trong lĩnh vực thẩm định giá, đòi hỏi kiến thức sâu rộng về tài chính, kế toán, quản trị kinh doanh và luật pháp. Trong bối cảnh Việt Nam đẩy mạnh cổ phần hóa, mua bán sáp nhập (M&A) và huy động vốn, nhu cầu xác định giá trị thực của doanh nghiệp là vô cùng lớn và mang tính chiến lược.

**Khóa Nghiệp vụ thẩm định giá doanh nghiệp** do UEH xây dựng chương trình đào tạo theo khung quy định của Bộ Tài chính nhằm trang bị kiến thức và kỹ năng toàn diện, chuyên sâu để học viên có thể độc lập xác định giá trị kinh tế của toàn bộ doanh nghiệp hoặc một phần vốn góp, dựa trên các phương pháp và chuẩn mực quốc tế, đồng thời tuân thủ **chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam** và quy định của **luật giá 2023**. Khóa nghiệp vụ thẩm định giá doanh nghiệp hướng đến:



Cung cấp kiến thức để học viên **đủ điều kiện pháp lý** để tham gia **kỳ thi cấp thẻ thẩm định viên về giá** (tập trung vào lĩnh vực thẩm định giá doanh nghiệp).



Đào tạo ra những chuyên gia có khả năng thực hiện thẩm định giá doanh nghiệp phục vụ các mục đích như **chuyển đổi sở hữu, đầu tư, mua bán, hợp nhất, và đánh giá hiệu quả hoạt động**.

### KHÓA HỌC PHÙ HỢP CHO ĐỐI TƯỢNG

- **Người có nhu cầu dự thi thẻ thẩm định viên về giá:** Nhằm đáp ứng điều kiện tiên quyết về **chứng chỉ đào tạo nghiệp vụ thẩm định giá doanh nghiệp** theo quy định của Thông tư 39/2024/TT-BTC.
- **Chuyên viên** làm việc tại các công ty tư vấn M&A, công ty chứng khoán, quỹ đầu tư, ngân hàng, có nhu cầu sử dụng kiến thức định giá chuyên sâu cho mục đích đầu tư và phân tích.
- **Cá nhân đã có chứng chỉ nghiệp vụ thẩm định giá tài sản:** Muốn học bổ sung các chuyên đề về phân tích tài chính doanh nghiệp và thẩm định giá doanh nghiệp để hoàn thiện kiến thức, đạt yêu cầu thi bổ sung để cấp chứng chỉ thẩm định giá doanh nghiệp.
- **Cán bộ, công chức thuộc cơ quan nhà nước:** Đặc biệt là người làm công tác định giá tài sản trong các vụ việc liên quan đến tài sản công, vốn nhà nước tại doanh nghiệp, cần hiểu sâu về cơ cấu giá trị doanh nghiệp.

## SAU KHI HOÀN THÀNH KHÓA HỌC, HỌC VIÊN SẼ

### VỀ KIẾN THỨC

- **Nắm vững nền tảng tài chính:** Phân tích sâu sắc Báo cáo tài chính, xác định cấu trúc vốn, và dự báo tài chính doanh nghiệp.
- **Hiểu rõ chuẩn mực:** Nắm vững các chuẩn mực thẩm định giá doanh nghiệp của Việt Nam và vận dụng linh hoạt trong các tình huống thực tế.

### VỀ THÁI ĐỘ

- **Tuân thủ đạo đức nghề nghiệp:** Duy trì tính **độc lập, khách quan, bảo mật thông tin** trong quá trình thẩm định giá trị doanh nghiệp, vốn góp

### VỀ KỸ NĂNG

- **Áp dụng phương pháp định giá doanh nghiệp:** Thành thạo việc áp dụng 03 phương pháp cơ bản (tài sản, chiết khấu dòng tiền - DCF, so sánh), đặc biệt là trong việc **xác định và chiết khấu dòng tiền** (WACC, beta, rủi ro quốc gia).
- **Thực hiện quy trình chuyên nghiệp:** Lập kế hoạch, thu thập, phân tích dữ liệu kinh tế vĩ mô và vi mô, và thực hiện toàn bộ quy trình thẩm định giá doanh nghiệp.
- **Lập hồ sơ và báo cáo:** Xây dựng mô hình tài chính và soạn thảo Báo cáo thẩm định giá doanh nghiệp chuyên nghiệp, tuân thủ các quy định về hình thức và nội dung.

# NỘI DUNG

Khóa đào tạo nghiệp vụ thẩm định giá Doanh nghiệp được thiết kế theo quy định khung đào tạo của Bộ tài chính tại **Thông tư số 39/2024/TT-BTC**, gồm:

## A. PHẦN KIẾN THỨC CHUNG

**Chuyên đề 1:** Pháp luật áp dụng trong lĩnh vực thẩm định giá

**Chuyên đề 2:** Nguyên lý hình thành giá cả thị trường và Nguyên lý căn bản về thẩm định giá

**Chuyên đề 3:** Phân tích tài chính doanh nghiệp

## B. PHẦN KIẾN THỨC NGHIỆP VỤ THẨM ĐỊNH GIÁ DOANH NGHIỆP

**Chuyên đề 4:** Thẩm định giá bất động sản

**Chuyên đề 5:** Thẩm định giá máy, thiết bị (Thẩm định giá động sản 1)

**Chuyên đề 6:** Thẩm định giá tài sản vô hình và các động sản khác (Thẩm định giá động sản 2)

**Chuyên đề 7:** Thẩm định giá doanh nghiệp

- **Học phí:** .....
- **Chính sách ưu đãi:** Liên hệ Bộ phận Quản lý đào tạo.
- **Hình thức học:** Trực tiếp (Không tổ chức đào tạo trực tuyến, đây là quy định bắt buộc của Bộ tài chính quy định trong thông tư 39/2024/TT-BTC)

**TƯ VẤN NGAY**  
**0901. 865. 279**



## TRUNG TÂM KINH TẾ, LUẬT VÀ QUẢN LÝ

Phòng B2.218, 279 Nguyễn Tri Phương, phường Diên Hồng, TP. Hồ Chí Minh

Hotline: 028. 38. 45. 41. 40

Email: [ctelg@ueh.edu.vn](mailto:ctelg@ueh.edu.vn)

Website: [www.ctelg.ueh.edu.vn](http://www.ctelg.ueh.edu.vn)